



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Народной Воли ул., д. 69, Екатеринбург, 620026
Тел.: (343) 287-54-54, факс (343) 204-92-96
<http://www.fkr66.ru>; e-mail: fk66@mail.ru
ОГРН 1146600000645
ИНН 6671994672 КПП 668501001

12.09.2017 № 02-02/6760-12

На б/н от 15.08.2017

Председателю правления
ТСЖ «ЖК «Аврора»
Р.С. Дубову

ул. Соболева, д.19,
г. Екатеринбург, 620036

О результатах рассмотрения протокола

Уважаемый Роман Сергеевич!

По результатам рассмотрения представленного в Региональный Фонд капитального ремонта МКД протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Соболева, д.19, от 13.08.2017 №8 (вход. №02-03/2689-17 от 15.08.2017) и приложенных к нему документов, сообщая следующее.

Представленный Вами протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме соответствует положениям Жилищного кодекса Российской Федерации, поэтому он принят Фондом в работу.

В соответствии с ч. 5 ст. 173 Жилищного кодекса Российской Федерации решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через год после направления региональному оператору этого решения, соответственно, решение собственников помещений в указанном многоквартирном доме **вступает в силу 16 августа 2018 года**, и с этой даты фонд капитального ремонта Вашего многоквартирного дома будет формироваться на специальном счете.

В связи с чем прошу предоставить в срок до 16 августа 2018 года в адрес Регионального Фонда капитального ремонта МКД копию справки об открытии специального счета в банке владельцем счета ТСЖ «ЖК «Аврора».

Также обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с ч. 1 ст. 172 Жилищного кодекса Российской Федерации владелец специального счета в течение 5 рабочих дней с момента открытия специального счета обязан предоставить в орган государственного жилищного надзора уведомление с выбранным собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта.

Поэтому после вступления решения общего собрания собственников помещений в МКД в силу, представления в Фонд копии справки об открытии специального счета, внесения открытого счета в реестр уведомлений о способе формирования фонда капитального ремонта, ведение которого осуществляет

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области на официальном сайте в сети Интернет (<http://nadzor.midural.ru>), а также при наличии на официальном сайте, на котором осуществляется раскрытие информации управляющими организациями (<https://www.dom.gosuslugi.ru>), сведений об управлении МКД ТСЖ «ЖК «Аврора» по состоянию на 16.08.2018, на специальный счет в течение 5 дней будут перечислены денежные средства.

Начальник юридического отдела



Ю.В. Воробьева

Исп. Попов Семен Андреевич
Тел. (343) 287-54-54*210