

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ)  
очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Соболева, дом 19  
в форме очно-заочного голосования**

г. Екатеринбург

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Дата проведения очной части общего собрания: **23 июня 2018 года в 10.00**

По адресу: г. Екатеринбург, ул. Соболева, дом № 19 на детской площадке возле 1 секции во дворе жилого дома

**Заочная часть** голосования (прием заполненных решений собственников) будет проводиться **начиная с 23.06.2018 до 18.00 даты 30.09.2018**. Место приема заполненных бюллетеней по адресу: г. Екатеринбург, ул. Соболева, дом 19, 7 секция офис ТСЖ тел. 287-59-15, либо почтовый ящик.

**Сведения о лице, участвующем в голосовании (субъект права):** \_\_\_\_\_

*(фамилия имя отчество)*

**Объект права:** Адрес: г. Екатеринбург, ул. Соболева, д.19 кв. № \_\_\_\_\_ /пом.№ \_\_\_\_\_  
жилое/ нежилое помещение общей площадью *(нужное подчеркнуть)* \_\_\_\_\_ кв. м

*(если Вам принадлежат несколько помещений (квартира, паркинг) необходимо заполнить отдельный бюллетень на каждое помещение)*

**Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Соболева, д. 19:**  
свидетельство о государственной регистрации права /договор долевого участия/ иной документ *(нужное подчеркнуть)* \_\_\_\_\_,

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_,

*(если Вам принадлежат несколько помещений необходимо заполнить отдельный бюллетень на каждое помещение)*

**Вид права:** единоличная собственность, совместная собственность, долевая собственность \_\_\_\_\_.

*(указать размер доли) (нужное подчеркнуть)*

**Информация по заполнению бюллетеня голосования:**

**Бюллетень голосования (решение собственника) - это официальный документ, который выражает волеизъявление конкретного собственника и должен быть оформлен в соответствии ЖК РФ. Должны быть указаны: 1) сведения о лице, участвующем в голосовании, подпись;**

2) сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем многоквартирном доме;

Засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только ОДИН из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются;

При голосовании представителем собственника (собственников) к бланку письменного решения прикладывается доверенность от собственника (собственников) помещений.

**По вопросам повестки дня собственником приняты следующие решения:**

№	По вопросам повестки собственником приняты следующие решения:	Варианты голосования по вопросам повестки собрания		
		За	Против	Воздержался
1.	Избрать председателем общего собрания Дубова Р.С. Соболева 19, квартира 225	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Избрать секретарем общего собрания Колпакова Н.В. Соболева 19, квартира 1005.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Избрать в состав <b>Счетной комиссии</b> для подведения итогов настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 19 по ул. Соболева г. Екатеринбург: 1. Горшенина А.В. Соболева 19, квартира 760, 2. Шишкина С.А. Соболева 19, квартира 799, 3. Чистякова Е.М. Соболева 19, квартира 243.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Утвердить правила стоянки автомобилей/мотоциклов во дворе многоквартирного жилого дома № 19 по ул. Соболева, г. Екатеринбург: Стоянка автомобилей/мотоциклов во дворе МКД № 19 по ул. Соболева, г. Екатеринбург разрешается только для целей разгрузки/погрузки пассажиров, личных вещей, грузов и т.д. продолжительностью не более 1 (Одного) часа.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Уполномочить ТСЖ «ЖК Аврора» ИНН 6658371767 на заключение договора на установку системы видеонаблюдения в лифтах и утвердить единовременный целевой сбор за установку системы видеонаблюдения в лифтах всего комплекса (всех 15 секций МКД Соболева 19, г. Екатеринбург) в размере 7 (семь) рублей 99 копеек с квадратного метра помещения принадлежащего на праве собственности.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Наделить ТСЖ «ЖК «Аврора» полномочиями на заключение и подписание договоров аренды мест общего пользования МКД № 19 по ул. Соболева, г. Екатеринбург, в размере 50 (Пятьдесят) рублей за 1 (Один) кв. м.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Утвердить единовременный сбор на установку видеонаблюдения на минус первом этаже всех 15 секций МКД № 19 по ул. Соболева, г. Екатеринбург с собственников подземных паркингов в размере 15 рублей, 27 копеек с квадратного метра помещения принадлежащего на праве собственности в подземном паркинге.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Подпись собственника \_\_\_\_\_

8.	Утвердить единовременный целевой сбор на установку индивидуальных (поквартирных) приборов учета по отоплению в жилых помещениях, в размере 4160 рублей с собственников помещений (жилых, нежилых) в которых ИПУ отсутствует, либо истек срок межповерочного интервала.	<input type="checkbox"/> За	<input type="checkbox"/> Против	<input type="checkbox"/> Воздержался
9.	Наделить ТСЖ «ЖК «Аврора» полномочиями на заключение и подписание договоров аренды парковочных мест в подземном паркинге МКД № 19 по ул. Соболева, г. Екатеринбург, относящихся к общему имуществу в размере 3000 (три тысячи) рублей за одно парковочное место.			
10.	Уполномочить ТСЖ «ЖК Аврора» на приобретение и монтаж элементов футбольного поля и спортивного оборудования work out на территории МКД Соболева, 19 за счет средств собранных за размещение телекоммуникационного оборудования.	<input type="checkbox"/> За	<input type="checkbox"/> Против	<input type="checkbox"/> Воздержался
11.	Уполномочить ТСЖ «ЖК Аврора» на заключение договора на установку системы видеонаблюдения на технических этажах, выходах на кровлю МКД Соболева, 19 во всех 15 секциях за счет средств единовременного целевого сбора в размере 2 рубля 45 копеек с квадратного метра помещения принадлежащего на праве собственности.	<input type="checkbox"/> За	<input type="checkbox"/> Против	<input type="checkbox"/> Воздержался
12.	Определить следующий порядок хранения места протокола общего собрания собственников и всех приложений: Оригинал протокола общего собрания с приложениями передается в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области. Копия протокола общего собрания с приложениями хранится в офисе ТСЖ «ЖК Аврора» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Соболева, д.19, офис ТСЖ, 7 секция.	<input type="checkbox"/> За	<input type="checkbox"/> Против	<input type="checkbox"/> Воздержался
13.	Определить способ уведомления о принятых решениях на общих собраниях путем размещения протокола на информационных стендах в лифтовых холлах на первых этажах каждой секции.	<input type="checkbox"/> За	<input type="checkbox"/> Против	<input type="checkbox"/> Воздержался

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности (доверенность прилагается)

(Фамилия, имя отчество собственника полностью)

Подпись собственника \_\_\_\_\_ Дата заполнения «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

Даю свое согласие на размещение бюллетеня (письменного решения) на сайте ТСЖ «ЖК Аврора» с извлечением персональных данных.

Подпись собственника \_\_\_\_\_ Дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.